

商品概要説明書

2020年1月15日現在

項目	内容
1. 商品名	りそな住宅ローンワイド団信プラン
2. ご利用いただける方	<p>ローン商品を新規でお借入れされる方のうち以下の条件をすべて満たす方</p> <ul style="list-style-type: none"> ・お借入時の年齢が満50歳未満の方で、最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方 ・対象商品ごとに定めた勤続年数・収入など諸条件を満たす方 ・本団体信用生命保険にご加入いただける方 <p>※告知内容によっては、保険会社にご加入をお断りすることがあります。</p>
3. 対象となる商品	<ul style="list-style-type: none"> ・りそな住宅ローン ・りそな借りかえローン ・りそな住みかえローン ・りそな建てかえローン ・りそなリフォームローン ・りそな諸費用ローン ・りそな「すまい・るパッケージ（フラット35）」 <p>※親子での連帯債務の場合は、ご利用になれません。</p>
4. お借入金額	<p>1億円以内</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ご利用になる対象商品により上限金額が異なります。 ・りそなリフォームローン、りそな諸費用ローンは500万円以内となります。 ・既に本商品をご利用中の残高を含めて5,000万円超となる場合は所定の診断書が必要となります。 ・りそな諸費用ローンを他の対象商品と合せて申込む場合は合計が1億円以内となります。 <p>また、既に本商品をご利用中の残高を含めて合計額が5,000万円超となる場合は所定の診断書が必要となります。</p>
5. お借入金利	<p>対象商品の店頭表示金利+年0.3%</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各種金利プランをご利用の場合も年0.3%を上乗せさせていただきます。
6. 付帯保険の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・銀行が保険契約者となり、ローン利用者を被保険者とする団体信用生命保険です。 ・保険料は保険契約者である銀行が保険会社に払込みます。 ・保険会社から受領した保険金は銀行が受取り、ローン残高の返済に充当します。 ・保障内容：お借入日以降に死亡された場合、または約款に定める高度障害状態に該当された場合に、住宅ローン残高の100%相当額が保険金として支払われます。 ・保障の開始日：ローン実行日 ・保障が終了する場合：保障対象となる住宅ローンが完済されたとき、満80歳になられたとき
7. 引受保険会社	クレディ・アグリコル生命保険株式会社
8. 当社が契約している指定紛争解決機関	<p>一般社団法人全国銀行協会</p> <p><連絡先> 全国銀行協会相談室 <電話番号> 0570-017109 または 03-5252-3772</p>
9. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・お借入金利は窓口でご確認ください。 ・お申込みに際しては、当社および保証会社所定の審査があります。結果によっては、ご希望にそえない場合もありますので、ご了承ください。 ・保険金支払いの制限などについては、「被保険者のしおり」をご参照ください。