

## 商品概要説明書

2018年11月19日現在

項目	内容				
1. 商品名	りそなりリフォームローン<WEB 申込型>				
2. ご利用いただける方	日本国内にお住まいで、以下の条件をすべて満たす、個人のお客さま <ul style="list-style-type: none"> <li>・お申込時の年齢が満20歳以上満66歳未満の方で、最終ご返済時の年齢が満75歳未満の方</li> <li>・継続安定した収入のある方</li> </ul> ※継続安定した収入があればパート・アルバイトの方もお申込みいただけます。ただし、学生の方はアルバイト等で継続安定した収入があってもお取扱いできません。また、専業主婦・主夫の方のお申込みも承れません。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社の保証を受けられる方</li> </ul>				
3. 資金のお使いみち	ご本人を施主とする以下の資金 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ご自宅、ご実家等のリフォーム資金</li> <li>  ※増改築資金（改装・補修・門扉・車庫の設置等）</li> <li>  ※住宅設備機器購入資金（浴槽・トイレ・システムキッチン等）</li> <li>・空き家解体資金</li> </ul> ※既にお支払い済みの資金については対象外となります。				
4. お借入可能額	・10万円以上300万円以内（1万円単位） ※一括または初回お借入日より3か月以内に3回までの分割でお借入れいただくことも可能です。				
5. ご返済期間	・1年以上10年以内（1年単位）				
6. お借入金利	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社所定の変動金利となります。</li> <li>現在の金利については窓口にお問合せいただくか、又はインターネット上のホームページをご覧ください。</li> <li>※実際のお借入金利は、お申込時点の金利と異なる場合がございます。</li> </ul>				
金利特典	下記の対象となるお客さまには金利特典がございます。 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">対象のお客さま</th> <th style="text-align: center;">金利特典</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">当社の住宅ローンをご利用中の方（注）</td> <td style="text-align: center;">・店頭表示金利より年▲1.8%の金利引下げ</td> </tr> </tbody> </table>	対象のお客さま	金利特典	当社の住宅ローンをご利用中の方（注）	・店頭表示金利より年▲1.8%の金利引下げ
	対象のお客さま	金利特典			
当社の住宅ローンをご利用中の方（注）	・店頭表示金利より年▲1.8%の金利引下げ				
(注)本ローンのお借入れと同一口座で所定の住宅ローンをご利用中で、Webコミュニケーションサービス「マイゲート」をご契約のお客さまが対象となります。 ※独立行政法人住宅金融支援機構およびりそな住宅ローン【フラット35】のみをご利用されている方は、金利特典のお取扱いはできません。 ※上記に該当した場合に店頭表示金利より年▲1.8%金利引下げいたします。 なお、他の金利特典との併用はできません。金利特典内容は予告なく変更する場合があります。					
7. お借入金利の見直し	・年2回、4月1日、10月1日のローン基準金利を基に7月と1月に見直します。また、金融情勢等により金利を見直す場合があります。				
8. ご返済方法	・毎月元利均等返済（ご返済日はご契約時に任意の日をお選びいただけます）。ボーナス時の増額返済も併用できます（ただし、ボーナス時返済分はご融資金額の50%以内となります）。返済額の見直しは、「年2回返済額変更方式（返済額を年2回見直すタイプ）」となります。				
9. 返済試算額の入手方法	店頭でお申しつけくだされば試算いたします。				
10. 担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社所定の保証会社（りそなカード株式会社またはオリックス・クレジット株式会社）をご利用いただけますので、原則として担保・保証人は不要です。</li> <li>・保証料は当社所定の金利に含まれます。</li> </ul>				
11. 団体信用生命保険	ご加入いただけません。				
12. 遅延損害金	年14.0%の割合（年365日の日割計算）				
13. 繰上返済	通常の返済とは別に、お借入金の一部をご返済する手続きや、ご返済期日到来前にお借入金全額をご返済する手続きも可能です。一部をご返済する場合、方法によっては返済時期、返済金額等に制限がありますのでご了承ください。				
14. 金利情報の入手方法	金利については窓口にお問合せいただくか、またはインターネット上のホームページをご覧ください。				
15. 手数料	必要ありません。				

16. 当社が契約している 指定紛争解決機関	一般社団法人 全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772
17. その他	<ul style="list-style-type: none"><li>・最新の金利情報は窓口または当社ホームページでご確認ください。</li><li>・お申込みに際しては、所定の審査がございます。審査結果によっては、ご要望にそえない場合もございます。なお、審査の内容につきましてはお答えいたしかねますので、あらかじめご了承ください。</li><li>・審査結果によっては、お借入金額がお申込金額と異なる場合もありますので、あらかじめご了承ください。</li><li>・50万円を超えるご契約の場合は収入証明書をご提出いただきます。</li><li>・お預かりした書類は返却いたしませんので、ご了承ください。</li><li>・<b>収入と支出のバランスを考えて計画的にご利用ください。借り過ぎにご注意ください。</b></li></ul>