

商品概要説明書

2023年6月1日現在

項目	内容			
1. 商品名	りそなプレミアム フリーローン			
2. ご利用いただける方	日本国内にお住まいで、次の条件をすべて満たす個人のお客さま <ul style="list-style-type: none"> ・お申込時の年齢が満 20 歳以上、満 66 歳未満の方で、最終ご返済時の年齢が満 71 歳未満の方 ・継続安定した収入のある方。 ※継続安定した収入があればパート・アルバイトの方もお申込みいただけます。ただし、学生の方はアルバイト等で継続安定した収入があってもお取扱いできません。また、専業主婦・主夫の方のお申込みも承れません。 ・当社所定の保証会社の保証を受けられる方 			
3. 資金のお使いみち	健全な消費性資金（事業性資金にはご利用いただけません）			
4. お借入可能額	10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）			
5. ご返済期間	1 年以上 10 年以内（1 年単位）			
6. お借入金	固定金利 年 6.0 ・ 9.0 % ・ 12.0 ・ 14.0 % の何れか ※金利は所定の審査により当社で決定させていただきます。 ※金融情勢の変化等により金利を変更させていただく場合もございます。 ※最新の金利情報はホームページからご確認ください。			
金利特典	下記の対象となるお客さまには金利特典がございます。			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>対象のお客さま</th> <th>金利特典</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>本ローン申込時点で当社の住宅ローンをご利用中の方（注）</td> <td>店頭表示金利より年▲0.5%の金利引下げ</td> </tr> </tbody> </table> <p>（注）本ローンのお借入れと同一口座で所定の住宅ローンをご利用中のお客さまが対象となります。 ※独立行政法人住宅金融支援機構およびりそな住宅ローン【フラット 35】のみをご利用されている方は、金利特典のお取扱いはできません。 ※上記に該当した場合に店頭表示金利より年 ▲ 0.5 金利引下げいたします。 なお、他の金利特典との併用はできません。金利特典内容は予告なく変更する場合があります。</p>	対象のお客さま	金利特典	本ローン申込時点で当社の住宅ローンをご利用中の方（注）
対象のお客さま	金利特典			
本ローン申込時点で当社の住宅ローンをご利用中の方（注）	店頭表示金利より年▲0.5%の金利引下げ			
7. ご返済方法	元利均等払い（毎月元利均等返済方式） ※ご返済日はご契約時に任意の日をお選びいただけます。 ※ボーナス時の増額返済はご利用いただけません。			
8. 返済試算額の入手方法	店頭でお申しつけくだされば試算いたします。			
9. 担保・保証人	当社所定の保証会社（りそなカード株式会社、または オリックス・クレジット株式会社、または株式会社オリエントコーポレーション）をご利用いただきますので、別途の担保・保証人は不要です。			
10. 保証料	所定の金利に含まれます。			
11. 事務取扱手数料	必要ありません。			
12. 団体信用生命保険	ご加入いただけません。			
13. 遅延損害金	年 14.0 % の割合（年 365 日の日割計算）			
14. 繰上返済	通常の返済とは別に、お借入金の一部をご返済する手続きや、ご返済期日到来前にお借入金全額をご返済するお手続きも可能です。一部をご返済する場合、方法によっては返済時期、返済金額等に制限がありますのでご了承ください。			
15. 当社が契約している指定紛争解決機関	一般社団法人 全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772			
16. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・お申込みに際しては、審査がございます。審査結果によっては、ご要望にそえない場合もございます。なお、審査の内容につきましてはお答えいたしかねますので、あらかじめご了承ください。 ・審査結果によっては、お借入金額がお申込金額と異なる場合もありますので、あらかじめご了承ください。 ・50 万円を超えるご契約の場合は収入証明書をご提出いただきます。 ・お預かりした書類は返却いたしませんので、ご了承ください。 ・収入と支出のバランスを考えて計画的にご利用ください。借り過ぎにご注意ください。 			